

2022 年内乡县不动产登记服务中心  
预算公开

# 目 录

## 第一部分 内乡县不动产登记服务中心概况

### 一、主要职责

### 二、部门所属预算单位构成情况

## 第二部分 内乡县不动产登记服务中心 2022 年部门 预算情况说明

## 第三部分 名词解释

## 附件： 内乡县不动产登记服务中心2022 年部门预算表

### 一、部门收支总体情况表

### 二、部门收入总体情况表

### 三、部门支出总体情况表

### 四、财政拨款收支总体情况表

### 五、一般公共预算支出情况表

### 六、一般公共预算基本支出表

### 七、支出经济分类汇总表

### 八、一般公共预算“三公”经费支出情况表

### 九、政府性基金预算支出情况表

### 十、项目支出表

十一、部门（单位）整体绩效目标表

十二、部门预算项目绩效目标汇总表

## 第一部分

### 内乡县不动产登记服务中心 概况

#### 一、内乡县不动产登记服务中心主要工作职责

(一)、宣传、贯彻实施《物权法》、《不动产登记暂行条例》以及关于不动产登记的法律、法规、规章和政策。

(二)、负责全县辖区内土地、房屋、林业、草原等不动产登记发证工作。

(三)、负责拟定不动产登记业务规范和工作流程。

(四)、负责不动产登记统计、分析，依法提供不动产登记查询服务。

(五)、负责不动产登记信息管理基础平台建设管理维护。

(六)、负责不动产登记数据资料的整理、保管和备份，以及不动产登记档案的收集、整治、归档工作。

## 第二部分

### 内乡县不动产登记服务中心2022 年部门预算情况说明

#### 一、收入支出预算总体情况说明

内乡县不动产登记服务中心 2022 年收入总计837万元，支出总计837万元，与 2021 年预算相比，收入增加594.2 万元，增长70.99%；支出增加594.2万元，增长70.99%，收支增加的主要原因：事业运行支出增加。

#### 二、收入预算总体情况说明

内乡县不动产登记服务中心2022 年收入合计837万元，其中：一般公共预算337万元；政府性基金收入500万元。

#### 三、支出预算总体情况说明

内乡县不动产登记服务中心2022 年支出合计837万元，其中：基本支出17.3万元，占21.18%；项目支出659.7万元，占78.82%。

#### 四、财政拨款收入支出总体情况说明

内乡县不动产登记服务中心2022 年一般公共预算收支预算337万元。与 2021 年相比，一般公共预算收支预算增加94.2万元，增长38.8%，主要原因：项目支出增加。

## 五、一般公共预算支出情况说明

内乡县不动产登记服务中心2022年一般公共预算支出年初预算为337万元。其中：基本支出177.3万元，占52.61%；项目支出159.7万元，占47.39%。

## 六、一般公共预算基本支出情况说明

内乡县不动产登记服务中心2022年一般公共预算基本支出年初预算为177.3万元。其中：人员经费支出166.5万元，占93.91%；公用经费支出10.8元，占6.09%。

## 七、“三公”经费支出情况说明

内乡县不动产登记服务中心2022年“三公”经费预算为5万元。2022年“三公”经费支出预算数比2021年持平。具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费0万元，主要用于单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。与2021年预算数持平。

（二）公务接待费5万元，主要用于按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。预算数与2021年持平。

（三）公务用车购置及运行费0万元，其中，公务用车购置费0万元；公务用车运行维护费0万元，主要用于开展工作所需公务用车的燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。

## 八、政府性基金预算支出情况说明

内乡县不动产登记服务中心 2022 年使用政府性基金预算拨款安排的支出。220（类）01（款）50（项）事业运行支出500万元。

## 九、其他重要事项情况说明

### （一）事业单位机构运转经费

内乡县不动产登记服务中心 2022年机构运转经费支出预算10.8万元，主要保障机构正常运转及正常履职需要。

### （二）政府采购支出情况

2022年政府采购预算安排无。

### （三）绩效目标设置情况

内乡县不动产登记服务中心 2022年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目预期完成的数量、实效、质量，预期达到的社会经济 效益、可持续影响以及服务对象满意度等情况。

### （四）国有资产占用情况。

2022年期末，内乡县不动产登记服务中心无车辆，单价50万元以上通用设备0台（套），单位价值100万元以上专用设备0台（套）。

### （五）专项转移支付项目情况

内乡县不动产登记服务中心负责管理的专项转移支付项目无。

我单位将按照《预算法》等有关规定，积极做好项目分配前期准备工作，在规定的时间内向财政部门提出资金分配意见，根据有关要求做好项目申报公开等相关工作。



### 第三部分名词解释

一、财政拨款收入：是指省级财政当年拨付的资金；包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：是指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入，不包括教育收费。

四、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入

五、其他收入：是指部门取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

六、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

七、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费

两部分。

八、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：是指纳入省级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、行政（事业）单位机构运转经费情况：是指为保障单位（包括行政单位和事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：

内乡县不动产登记服务中心2022年部门预算表

## 2022年部门收支预算表

部门名称：内乡县自然资源局

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	337.0	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	166.3	二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入	500.0	三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化旅游体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、卫生健康	
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	837.0
		二十一、住房保障支出	
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	837.0	本年支出合计	837.0
上年结转结余		年终结转结余	
收入总计	837.0	支出总计	837.0



# 2022年部门支出预算表

部门名称： 内乡县自然资源局

单位：万元

科目编码			单位 代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支 出	对个人和家 庭的补助	商品和服务 支出	资本性支出			
				合计	837.0	177.3	166.5		10.8		659.7	159.7	500.0
			402	内乡县自然资源局	837.0	177.3	166.5		10.8		659.7	159.7	500.0
220	01	01		行政运行	177.3		166.5		10.8				
220	01	50		事业运行	659.7						659.7	159.7	500.0

## 2022年财政拨款收支总体情况表

部门名称：内乡县自然资源局

单位：万元

收入		支出					
项 目	金 额	项 目	合 计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小 计	其中：财政拨款		
一、本年收入	837.0	一、本年支出	837.0	337.0	166.3	500.0	
（一）一般公共预算拨款	337.0	（一）一般公共服务支出					
其中：财政拨款	166.3	（二）外交支出					
（二）政府性基金预算拨款	500.0	（三）国防支出（					
（三）国有资本经营预算拨款		（四）公共安全支出					
二、上年结转		（五）教育支出					
（一）一般公共预算拨款		（六）科学技术支出					
（二）政府性基金预算拨款		（七）文化体育旅游与传媒支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（八）社会保障和就业支出					
		（九）医疗卫生与计划生育支出					
		（十）卫生健康支出					
		（十一）节能环保支出					
		（十二）城乡社区事务支出					
		（十三）农林水事务支出					
		（十四）交通运输支出					
		（十五）资源勘探信息等支出					
		（十六）商业服务业等支出					
		（十七）金融支出					
		（十九）援助其他地区支出					
		（二十）自然资源海洋气象等支出	837.0	337.0	166.3	500.0	
		（二十一）住房保障支出					
		（二十二）粮油物资储备支出					
		（二十三）国有资本经营预算					
		（二十四）灾害防治及应急管理					
		（二十七）预备费					
		（二十九）其他支出					
		（三十）转移性支出					

		(三十一) 债务还本支出					
		(三十二) 债务付息支出					
		(三十三) 债务发行费用支出					
		(三十四) 抗疫特别国债安排的支出					
		二、年终结转结余					
收入合计:	837.0	支出合计	837.0	337.0	166.3	500.0	



# 2022年一般公共预算支出预算表

部门名称： 内乡县自然资源局

单位：万元

科目编码			单位 代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类	特定目标类
							工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出	资本性支出			
				合计	337.0	177.3	166.5		10.8		159.7	159.7	
			402	内乡县自然资源局	337.0	177.3	166.5		10.8		159.7	159.7	
220	01	01		行政运行	177.3	177.3	166.5		10.8				
220	01	50		事业运行	159.7						159.7	159.7	

备注：本表仅含当年财政拨款安排的支出

## 一般公共预算基本支出表

部门名称：内乡县自然资源局

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目编码		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计				177.3	166.5	10.8
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	6.7	6.7	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	15.1	15.1	
30113	住房公积金	50103	住房公积金	11.3	11.3	
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	16.3	16.3	
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	1.0	1.0	
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	94.1	94.1	
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	14.2	14.2	
30199	其他工资福利支出	50101	工资奖金津补贴	7.8	7.8	
30227	委托业务费	50205	委托业务费	2.0		2.0
30202	印刷费	50201	办公经费	0.5		0.5
30228	工会经费	50201	办公经费	1.9		1.9
30215	会议费	50202	会议费	0.2		0.2
30205	水费	50201	办公经费	0.5		0.5
30201	办公费	50201	办公经费	2.0		2.0
30229	福利费	50201	办公经费	2.4		2.4
30211	差旅费	50201	办公经费	0.2		0.2
30216	培训费	50203	培训费	0.2		0.2
30206	电费	50201	办公经费	1.0		1.0





## 2022年一般公共预算“三公”经费预算表

部门名称：内乡县自然资源局

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
5.0					5.0

注：按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括领导干部专车、一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

## 2022年政府性基金支出预算表

部门名称： 内乡县自然资源局

单位：万元

科目编码			单位代码	单位（科目名称）	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出		资本性支出					
				合计	500.0					500.0		500.0
			402	内乡县自然资源局	500.0					500.0		500.0
220	01	50		事业运行	500.0					500.0		500.0

# 项目支出预算表

部门名称： 内乡县自然资源局

单位：万元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
			659.7	159.7	500.0						
	402	内乡县自然资源局	659.7	159.7	500.0						
其他运转类	纳入预算-- -不动产登记管理专项业务费	内乡县不动产登记服务中心	51.0	51.0							
其他运转类	问题楼盘整治	内乡县不动产登记服务中心	10.0	10.0							
其他运转类	购买不动产权证书费	内乡县不动产登记服务中心	61.5	61.5							
其他运转类	劳务派遣辅助工作人员补助	内乡县不动产登记服务中心	37.2	37.2							
特定目标类	农村房屋不动产登记	内乡县不动产登记服务中心	357.6		357.6						
特定目标类	优化营商环境	内乡县不动产登记服务中心	92.4		92.4						
特定目标类	不动产基础平台建设	内乡县不动产登记服务中心	50.0		50.0						

# 本级部门(单位)整体绩效目标表

(2022年度)

部门(单位)名称		内乡县不动产登记服务中心		
年度履职目标	宣传、贯彻实施《物权法》、《不动产登记暂行条例》以及关于不动产登记的法律法规、规章和政策。负责全县辖区内土地、房屋、林业、草原等不动产登记发证工作。负责拟定不动产登记业务规范和工作流程。负责不动产登记统计、分析,依法提供不动产登记查询服务。负责不动产登记信息管理基础平台建设管理维护。负责不动产登记数据资料的整理、保管和备份,以及不动产登记档案的收集、整治、归档工作。			
年度主要任务	任务名称	主要内容		
	农村房屋不动产登记	农村房屋不动产测量、登记、发证		
	基础平台建设	不动产机房建设、软件对接、		
	优化营商环境提升	优化营商环境水电气暖等软件对接提升		
预算情况	部门预算总额(万元)	837		
	1、资金来源:(1)政府预算资金	837		
	(2)财政专户管理资金			
	(3)单位资金			
	2、资金结构:(1)基本支出	177.3		
	(2)项目支出	659.7		
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明
投入管理指标	工作目标管理	年度履职目标相关性	相关	1.年度履职目标是否符合国家、省委省政府战略部署和发展规划,与国家、省宏观政策、行业政策一致;2.年度履职目标是否与部门职责、工作规划和重点工作相关;3.确定的预算项目是否合理,是否与工作目标密切相关;4.工作任务和项目预算安排是否合理。
		工作任务科学性	科学	1.工作任务是否有明确的绩效目标,绩效目标是否与部门年度履职目标一致,是否能体现工作任务的产出和效果;2.工作任务对应的预算项目是否有明确的绩效目标,绩效目标是否与部门职责目标、工作任务目标一致,是否能体现预算项目的产出和效果
		绩效指标合理性	合理	1.工作任务、预算项目绩效指标设置是否准确反映部门绩效完成情况;2.工作任务、预算项目绩效指标是否清晰、细化、可评价、可衡量;3.工作任务、预算项目绩效指标的评价标准是否清晰、可衡量;4.是否与部门年度的任务数或计划数相对应。
	预算和财务管理	预算编制完整性	完整	1.部门所有收入是否全部纳入部门预算;2.部门支出预算是否统筹各类资金来源,全部纳入部门预算管理。
		专项资金细化率	100%	专项资金细化率=(已细化到具体市县和承担单位的资金数/部门参与分配资金总数)×100%。
		预算执行率	100%	预算执行率=(预算完成数/预算数)×100%。预算完成数指部门实际执行的预算数;预算数指财政部门批复的本年度部门的(调整)预算数。
		预算调整率	≤10%	预算调整率=(预算调整数-年初预算数)/年初预算数×100%。预算调整数:部门在本年度内涉及预算的追加、追减或结构调整的资金总和(因落实国家政策、发生不可抗力、上级部门或本级党委政府临时交办而产生的调整除外)。



		结转结余率	≤10%	结转结余率=结转结余总额/预算数*100%。结转结余总额是指部门本年度的结转结余资金之和。预算数是指财政部门批复的本年度部门的（调整）预算数。
		“三公经费”控制率	≤100%	“三公经费”控制率=本年度“三公经费”实际支出数/“三公经费”预算数*100%
		政府采购执行率	≥90%	政府采购执行率=（实际政府采购金额/政府采购预算数）×100%。政府采购预算：采购机关根据事业发展规划和行政任务编制的、并经过规定程序批准的年度政府采购计划。
		决算真实性	真实	反映本部门决算工作情况。决算编制数据是否账表一致，即决算报表数据与会计账簿数据是否一致。
		资金使用合规性	合规	部门（单位）是否按照相关法律法规以及资金管理办法规定的用途使用预算资金，用以反映和考核部门（单位）预算资金的规范运行情况。1. 是否符合国家财经法规和财务管理制度规定以及有关专项资金管理办法的规定；2. 资金的拨付是否有完整的审批程序和手续；3. 项目的重大开支是否经过评估论证；4. 是否符合部门预算批复的用途；5. 是否存在截留支出情况；6. 是否存在挤占支出情况；7. 是否存在挪用支出情况；8. 是否存在虚列支出情况。
		管理制度健全性	健全	部门（单位）为加强预算管理，规范财务行为而制定的管理制度是否健全完整，用以反映和考核部门（单位）预算管理制度为完成主要职责或促成事业发展的保障情况。1. 是否已制定或具有预算资金管理办法、内部管理制度、会计核算制度、会计岗位制度等管理制度；2. 相关管理制度是否得到有效执行。
		预决算信息公开性	公开	部门（单位）是否按照政府信息公开有关规定公开部门预算、执行、决算、监督、绩效等相关预决算信息，用以反映和考核部门（单位）预决算管理的公开透明情况。1. 是否按规定内容公开预决算信息；2. 是否按规定时限公开预决算信息。
		资产管理规范性	规范	部门（单位）的资产配置、使用是否合规，处置是否规范，收入是否及时足额上缴，用以反映和考核部门（单位）资产管理的规范程度。1. 资产是否及时规范入账，资产报表数据与会计账簿数据是否相符，资产实物与财务账、资产账是否相符；2. 新增资产是否符合规定程序和规定标准，新增资产是否考虑闲置存量资产；3. 资产对外有偿使用（出租出借等）、对外投资、担保、资产处置等事项是否按规定报批；4. 资产收益是否及时足额上交财政。
	绩效管理	绩效目标编制完成率	100%	部门（单位）按要求实施绩效监控的项目数量占应实施绩效监控项目总数的比重。部门绩效监控完成率=已完成绩效监控项目数量/部门项目总数*100%
		绩效监控完成率	100%	部门（单位）按要求实施绩效监控的项目数量占应实施绩效监控项目总数的比重。部门绩效监控完成率=已完成绩效监控项目数量/部门项目总数

				*100%
		绩效自评完成率	100%	部门（单位）按要求实施绩效自评的项目数量占应实施绩效自评项目总数的比重。部门绩效自评完成率=已完成评价项目数量/部门项目总数*100%
		部门绩效评价完成率	100%	部门重点绩效评价项目评价完成情况。部门绩效评价完成率=已完成评价项目数量/部门重点绩效评价项目数*100%
		评价结果应用率	100%	绩效监控、单位自评、部门绩效评价、财政重点绩效评价结果应用情况。评价结果应用率=评价提出的意见建议采纳数/提出的意见建议总数*100%
产出指标	重点工作任务完成	纳入预算--不动产登记管理专项业务费	100%	
	履职目标实现	保障不动产登记工资正常进行，促进社会安定	保障	
效益指标	履职效益	增加县财政收入	有效	
	满意度	服务对象满意度	≥90%	

2022年度部门预算项目绩效目标表

部门名称: 内乡县自然资源局

单位编码(项目编码)	项目单位(项目名称)	项目金额(万元)				绩效目标							
		资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
						三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
402		659.7	659.7										
402008	内乡县不动产登记服务中心	659.7	659.7										
411325220000000054046	纳入预算——不动产登记管理专项业务费	51.0	51.0		不动产登记业务成本	≤510000元	不动产登记业务费	≤510000元	保障不动产登记工资正常进行,促进社会安定	增加县财政收入			
							不动产登记业务保障率	≤100%					
							不动产登记周期	<1年					
411325220000000056008	问题楼盘整治	10.0	10.0		问题楼盘支出	100000元	问题楼盘支出费用	100000元	保障问题楼盘正常进行,增加财政收入,促进社会稳定	增加县税收	问题楼盘群众满意度	≥95%	
							故障率	<3%					
							及时	及时支出费用保障问题楼盘工作进行					
411325220000000056009	劳务派遣辅助工作人员补助	37.2	37.2		购岗人员工资及保险	372000元	发放购岗人员工资	372000元	发放购岗人员工资,促进社会稳定	保障工资正常进行	购岗人员满意度	≥95%	
							发放率	100%					
							发放周期	1年					
411325220000000056401	购买不动产权证书费	61.5	61.5		购买不动产权证书单价	4.10元	购买不动产权证书数量	15000本	按时完成不动产登记工作,促进社会稳定	增加办事群众幸福指数	办证群众满意度	≥95%	
							合格率	100%					
							购置周期	≤1月					
411325220000000034085	不动产基础平台建设	50.0	50.0		软硬件建设成本	50万元	其他	50万元	保障数据安全	50万元	满意	≥95%	
					降低社会成本	50万元	全新	50万元	降低网络安全防线	50万元			
					无	50万元	及时	50万元	0	50万元			

41132522000000034092	农村房屋不动产登记	357.6	357.6			总费用	357.6万元	调查数量	357.6万元	确保农房全面登记	357.6万元	群众满意	≥95%
						群众支出	357.6万元	安全登记	357.6万元	编制群众合法权益	357.6万元		
						无	357.6万元	及时	357.6万元	0	357.6万元		
41132522000000034095	优化营商环境	92.4	92.4			优化营商环境	92.4万元	增加不动产登记名次	92.4万元	降低办事成本	92.4万元	满意	≥95%
						提升不动产登记效率	92.4万元	提升营商环境名次	92.4万元	增加群众满意度	92.4万元		
						无	92.4万元	按时安装部署到位	92.4万元	0	92.4万元		