

2022 年度
内乡县不动产登记服务中心单位
决算

二〇二三年十月

目 录

第一部分内乡县不动产登记服务中心概况

- 一、单位职责
- 二、机构设置

第二部分 2022 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分：2022 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

- 七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 十、其他重要事项的情况说明
- 十一、预算绩效情况说明

第四部分：名词解释

第五部分：附件

第一部分

内乡县不动产登记服务中心概况

一、部门职责

内乡县不动产登记服务中心的主要职能是：

（一）宣传、贯彻实施《物权法》、《不动产登记暂行条例》以及关于不动产登记的法律、法规、规章和政策。

（二）负责全县辖区内土地、房屋、林业、草原等不动产登记发证工作。

（三）负责拟定不动产登记业务规范和工作流程。

（四）负责不动产登记统计、分析，依法提供不动产登记查询服务。

（五）负责不动产登记信息管理基础平台建设管理维护。

（六）负责不动产登记数据资料的整理、保管和备份，以及不动产登记档案的收集、整治、归档工作。

二、机构设置

内乡县不动产登记服务中心内设 0 个机构。

我单位没有下属单位，按照单位决算编报要求，单独编制本级决算。

第二部分
2022 年度单位决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

收 入			支 出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	414.57	一、一般公共服务支出	32	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	645.50	二、外交支出	33	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	34	0.00
四、上级补助收入	4	0.00	四、公共安全支出	35	0.00
五、事业收入	5	0.00	五、教育支出	36	0.00
六、经营收入	6	0.00	六、科学技术支出	37	0.00
七、附属单位上缴收入	7	0.00	七、文化旅游体育与传媒支出	38	0.00
八、其他收入	8	0.00	八、社会保障和就业支出	39	0.00
	9		九、卫生健康支出	40	0.00
	10		十、节能环保支出	41	0.00
	11		十一、城乡社区支出	42	645.50
	12		十二、农林水支出	43	0.00
	13		十三、交通运输支出	44	0.00

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

收 入			支 出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	45	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	46	0.00
	16		十六、金融支出	47	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	48	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	49	402.73
	19		十九、住房保障支出	50	11.83
	20		二十、粮油物资储备支出	51	0.00
	21		二十一、国有资本经营预算支出	52	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	53	0.00
	23		二十三、其他支出	54	0.00
	24		二十四、债务还本支出	55	0.00
	25		二十五、债务付息支出	56	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	0.00

收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

收 入			支 出		
项 目	行次	决算数	项 目	行次	决算数
栏次		1	栏次		2
本年收入合计	27	1060.07	本年支出合计	58	1060.07
使用非财政拨款结余	28	0.00	结余分配	59	0.00
年初结转和结余	29	0.00	年末结转与结余	60	0.00
	30			61	
收入总计	31	1060.07	支出总计	62	1060.07

注： 1.本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。
 2.本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

收入决算表

公开 02 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

项 目		本年收 入合计	财政拨款 收入	上级补助收 入	事业收入	经营收 入	附属单 位上缴 收入	其他收入
科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
	合计	1060.07	1060.07	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
212	城乡社区支出	645.50	645.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	645.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	645.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
220	自然资源海洋气象等支出	402.73	402.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22001	自然资源事务	402.73	402.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200108	自然资源行业业务管理	11.17	11.17	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2200150	事业运行	391.57	391.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
221	住房保障支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
22102	住房改革支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2210201	住房公积金	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
项	XX	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上 级支出	经营支 出	对附属单位补助 支出	
科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	
	合计	1,060.07	403.40	656.67	0.00	0.00	0.00	
212	城乡社区支出	645.50	0.00	645.50	0.00	0.00	0.00	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	0.00	645.50	0.00	0.00	0.00	
2120899	其他国有土地使用权出让收入安排的支出	645.50	0.00	645.50	0.00	0.00	0.00	
220	自然资源海洋气象等支出	402.73	391.57	11.17	0.00	0.00	0.00	
22001	自然资源事务	402.73	391.57	11.17	0.00	0.00	0.00	
2200108	自然资源行业业务管理	11.17	0.00	11.17	0.00	0.00	0.00	
2200150	事业运行	391.57	391.57	0.00	0.00	0.00	0.00	
221	住房保障支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	
22102	住房改革支出	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	
2210201	住房公积金	11.83	11.83	0.00	0.00	0.00	0.00	

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金额	项 目	行次	合计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款收入	1	414.57	一、一般公共服务支出	33	0.00	0.00	0.00	0.00
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	645.50	二、外交支出	34	0.00	0.00	0.00	0.00
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	0.00	三、国防支出	35	0.00	0.00	0.00	0.00
	4		四、公共安全支出	36	0.00	0.00	0.00	0.00
	5		五、教育支出	37	0.00	0.00	0.00	0.00
	6		六、科学技术支出	38	0.00	0.00	0.00	0.00
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39	0.00	0.00	0.00	0.00
	8		八、社会保障和就业支出	40	0.00	0.00	0.00	0.00
	9		九、卫生健康支出	41	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	10		十、节能环保支出	42	0.00	0.00	0.00	0.00
	11		十一、城乡社区支出	43	645.50	0.00	645.50	0.00
	12		十二、农林水支出	44	0.00	0.00	0.00	0.00
	13		十三、交通运输支出	45	0.00	0.00	0.00	0.00
	14		十四、资源勘探工业信息 等支出	46	0.00	0.00	0.00	0.00
	15		十五、商业服务业等支出	47	0.00	0.00	0.00	0.00
	16		十六、金融支出	48	0.00	0.00	0.00	0.00
	17		十七、援助其他地区支出	49	0.00	0.00	0.00	0.00
	18		十八、自然资源海洋气象 等支出	50	402.73	402.73	0.00	0.00
	19		十九、住房保障支出	51	11.83	11.83	0.00	0.00
	20		二十、粮油物资储备支出	52	0.00	0.00	0.00	0.00

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
	21		二十一、国有资本经营预 算支出	53	0.00	0.00	0.00	0.00
	22		二十二、灾害防治及应急 管理支出	54	0.00	0.00	0.00	0.00
	23		二十三、其他支出	55	0.00	0.00	0.00	0.00
	24		二十四、债务还本支出	56	0.00	0.00	0.00	0.00
	25		二十五、债务付息支出	57	0.00	0.00	0.00	0.00
	26		二十六、抗疫特别国债安 排的支出	58	0.00	0.00	0.00	0.00
本年收入合计	27	1060.07	本年支出合计	59	1060.07	414.57	645.5	0.00
年初财政拨款结转和结余	28	0.00	年末财政拨款结转和结 余	60	0.00	0.00	0.00	0.00
一般公共预算财政拨款	29	0.00		61				

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

收入			支出					
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4	5
政府性基金预算财政拨 款	30	0.00		62				
国有资本经营预算财政 拨款	31	0.00		63				
合计	32	1060.07	合计	64	1060.07	414.57	645.50	0.00

注： 本表反映部门年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

项 目		本年支出		
科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	414.57	403.40	11.17
220	自然资源海洋气象等支出	402.73	391.57	11.17
22001	自然资源事务	402.73	391.57	11.17
2200108	自然资源行业业务管理	11.17	0.00	11.17
2200150	事业运行	391.57	391.57	0.00
221	住房保障支出	11.83	11.83	0.00
22102	住房改革支出	11.83	11.83	0.00
2210201	住房公积金	11.83	11.83	0.00
		0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门年度一般公共预算财政拨款实际支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	200.92	302	商品和服务支出	0.00
30101	基本工资	81.68	30201	办公费	0.00
30102	津贴补贴	6.42	30202	印刷费	0.00
30103	奖金	39.4	30203	咨询费	0.00
30106	伙食补助费	0.00	30204	手续费	0.00
30107	绩效工资	16.46	30205	水费	0.00
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	15.04	30206	电费	0.00
30109	职业年金缴费	7.17	30207	邮电费	0.00
30110	职工基本医疗保险缴费	7.95	30208	取暖费	0.00
30111	公务员医疗补助缴费	0.00	30209	物业管理费	0.00
30112	其他社会保障缴费	0.85	30211	差旅费	0.00
30113	住房公积金	11.83	30212	因公出国（境）费用	0.00
30114	医疗费	0.00	30213	维修（护）费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
30199	其他工资福利支出	14.12	30214	租赁费	0.00
303	对个人和家庭的补助	0.00	30215	会议费	0.00
30301	离休费	0.00	30216	培训费	0.00
30302	退休费	0.00	30217	公务接待费	0.00
30303	退职（役）费	0.00	30218	专用材料费	0.00
30304	抚恤金	0.00	30224	被装购置费	0.00
30305	生活补助	0.00	30225	专用燃料费	0.00
30306	救济费	0.00	30226	劳务费	0.00
30307	医疗费补助	0.00	30227	委托业务费	0.00
30308	助学金	0.00	30228	工会经费	0.00
30309	奖励金	0.00	30229	福利费	0.00
30310	个人农业生产补贴	0.00	30231	公务用车运行维护费	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
30311	代缴社会保险费	0.00	30239	其他交通费用	0.00
30399	其他对个人和家庭的补助	0.00	30240	税金及附加费用	0.00
			30299	其他商品和服务支出	0.00
			307	债务利息及费用支出	0.00
			30701	国内债务付息	0.00
			30702	国外债务付息	0.00
			310	资本性支出	137.76
			31001	房屋建筑物购建	0.00
			31002	办公设备购置	136.28
			31003	专用设备购置	0.00
			31005	基础设施建设	0.00
			31006	大型修缮	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			31007	信息网络及软件购置更新	0.00
			31008	物资储备	0.00
			31009	土地补偿	0.00
			31010	安置补助	0.00
			31011	地上附着物和青苗补偿	0.00
			31012	拆迁补偿	0.00
			31013	公务用车购置	0.00
			31019	其他交通工具购置	0.00
			31021	文物和陈列品购置	0.00
			31022	无形资产购置	0.00
			31099	其他资本性支出	1.48
			399	其他支出	0.00

一般公共预算财政拨款基本支出决算明细表

公开 06 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

人员经费			公用经费		
经济分类 科目编码	科目名称	金额	经济分类 科目编码	科目名称	金额
			39907	国家赔偿费用支出	0.00
			39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	0.00
			39909	经常性赠与	
			39910	资本性赠与	
			39999	其他支出	0.00
	人员经费合计	200.92		公用经费合计	202.48

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
功能分类 科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
	合计	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00
212	城乡社区支出	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00
21208	国有土地使用权 出让收入安排的 支出	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00
2120899	其他国有土地 使用权出让收入 安排的支出	0.00	645.50	645.50	0.00	645.50	0.00

注： 本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 08 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

项 目		本年支出		
功能分类 科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
	合计	0.00	0.00	0.00
类	XX	0.00	0.00	0.00
款	XX	0.00	0.00	0.00
项	XX	0.00	0.00	0.00

注：本单位 2022 年度没有国有资本经营预算财政拨款安排的支出，故本表无数据。

财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 09 表

单位名称：内乡县不动产登记服务中心

2022 年度

金额单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待 费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护 费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.98	0.00	0.00	0.00	0.00	1.98	1.98	0.00	0.00	0.00	0.00	1.98

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分

2022 年度单位决算情况说明

一、收入支出决算总体情况说明

2022年度收支决算总计1060.07万元，与2021年度相比，增加278.77万元，增长35.68%，主要原因是：自然资源海洋气象等支出增加。

二、收入决算情况说明

2022年度收入合计1060.07万元，其中：财政拨款收入1060.07万元，占100%。

三、支出决算情况说明

2022年度支出合计1060.07万元，其中：基本支出403.40万元，占38.05%；项目支出656.67万元，占61.95%。

四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2022年度财政拨款收支决算总计1060.07万元。与2021年度相比，增加278.77万元，增加35.68%，主要原因是：自然资源海洋气象等支出增加。

五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

2022年度一般公共预算财政拨款支出414.57万元，占本年支出合计的39.11%。与2021年度相比，减少366.73万元，下降46.94%，主要原因是：自然资源海洋气象等支出减少。

（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2022年度一般公共预算财政拨款支出主要用于以下方面：自然资源海洋气象等支出（类）402.73万元，占97.14%；住房保障支出（类）11.83万元，占2.86%。

（三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2022年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为337万元，支出决算为414.57万元，完成年初预算的123.02%。其中：

1. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）行政运行（项）。年初预算为177.30万元，支出决算为0.00万元，完成年初预算的0%。决算数小于预算数的主要原因是：预算科目调整。

2. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）事业运行（项）。年初预算为159.70万元，支出决算为391.57万元，完成年初预算的245.19%。决算数大于预算数的主要原因是：事业运行支出增加。

3. 自然资源海洋气象等支出（类）自然资源事务（款）自然资源行业业务管理（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为11.17万元。决算数大于预算数的主要原因是：自然资源行业业务管理支出增加。

4. 住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算为0.00万元，支出决算为11.83万元。决算数大于预算数的主要原因是：年初预算科目划分有误，住房公积金支出增加。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2022年度一般公共预算财政拨款基本支出403.40万元，其中：

（一）人员经费200.92万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、

职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出。

(二) 公用经费202.48万元，主要包括：办公费、电费、差旅费、公务接待费、专用材料费、劳务费、工会经费、办公设备购置、其他资本性支出。

七、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2022年度政府性基金预算财政拨款本年支出645.50万元。与2021年度相比，增加645.50万元，主要原因是：城乡社区支出增加。具体情况如下：

1. 城乡社区支出（类）国有土地使用权出让收入安排的支出（款）其他国有土地使用权出让收入安排的支出（项）政府性基金预算财政拨款支出645.50万元，主要是用于：其他国有土地使用权出让收入安排的支出。

八、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

本单位2022年度没有国有资本经营预算财政拨款安排的支出，故无数据情况说明。

九、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

(一) “三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明

2022年度“三公”经费财政拨款支出预算为5.00万元，支出决算为1.98万元，完成预算的39.60%；较上年减少0.01万元，下降0.50%。决算数较上年减少的主要原因：认真贯彻落实过紧日子要求，厉行节约，减压支出。

(二) “三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明

1. 因公出国（境）费预算0.00万元，支出决算0.00万元；

与上年决算数持平，无增减变动。决算数等于预算数的主要原因：无因公出国。

2. 公务用车购置及运行维护费预算0.00万元，支出决算0.00万元；与上年决算数持平，无增减变动。决算数等于预算数的主要原因：无公务用车购置及运行维护费。

公务用车购置支出0.00万元，购置0辆公务用车。

公务用车运行维护费0.00万元。

3. 公务接待费预算5.00万元，支出决算1.98万元，完成预算的39.60%；较上年减少0.01万元，下降0.50%。决算数较上年减少的主要原因：认真贯彻落实过紧日子要求，厉行节约，减压支出。

国内接待费支出1.98万元，主要是：用于按规定开支的各类公务接待。2022年国内公务接待25批次、200人次。

十、其他重要事项的情况说明

（一）机关运行经费支出情况

我单位不是行政机关，也不是参照公务员管理事业单位，没有机关运行经费支出。

（二）政府采购支出情况

2022年度政府采购支出总额136.28万元，其中：政府采购货物支出136.28万元，占政府采购支出总额的100%；授予中小企业合同金额136.28万元，占政府采购支出总额的100%，其中：授予小微企业合同金额136.28万元，占授予中小企业合同金额的100%。

（三）国有资产占用情况

截至2022年12月31日，共有车辆0辆；单价100万元（含）以上设备（不含车辆）0台（套）。

十一、预算绩效情况说明

（一）预算绩效管理工作开展情况

我单位严格按照《中共河南省委省政府关于全面实施预算绩效管理的实施意见》（豫发〔2019〕10号）《南阳市市级预算我单位严格按照《中共河南省委省政府关于全面实施预算绩效管理的实施意见》（豫发〔2019〕10号）《南阳市市级预算项目政策事前绩效评估管理办法》、《南阳市市级部门预算绩效目标管理办法》、《南阳市市级预算绩效运行监控管理办法》、《南阳市市级预算项目支出绩效评价管理办法》等规定，依托预算管理一体化信息平台，实现了所有预算项目纳入预算绩效管理全过程管理。一是**绩效目标管理**：在编制预算时，对本部门新出台重大政策、项目共4个项目开展了事前绩效评估，涉及金额656.67万元，评估结果作为申请预算的必备要件；同时按照“谁申请资金，谁编制目标”的原则，对本部门共有4个项目，涉及金额656.67万元，按要求全部编制了绩效目标，同时按单位职能及年度工作计划，编制了单位整体绩效目标。并按照信息公开要求，及时将部门整体绩效目标和项目绩效目标公开，接受社会监督。二是**绩效监控**：2022年8月份组织对本单位所有项目（政策）以及部门整体支出资金的“绩效目标实现程度”及“预算执行进度”进行了“双监控”，涉及4个项目，1-7月份预算执行数450.50万元，执行率

68.60%。**三是绩效自评：**组织本单位对所有预算项目（政策）及单位整体资金开展了绩效自评，共自评4个项目，涉及金额656.67万元，按照优、良、中、差评价等级，其中：评价等级为“优”的项目4个。**四是单位评价：**本单位精选0项目，涉及金额0.00万元，作为本年度单位重点评价项目，对项目实施过程中的资金管理、组织管理、完成进度及综合效益情况进行了客观全面的评价，共发现问题0条，针对性提出建议0条。

（二）项目支出绩效自评结果

我单位根据年初设定的绩效目标，项目支出绩效明细情况如下所示：

1. 农村房屋不动产登记项目自评得分为100分，未发现相关问题。年初预算数557.60万元，全年预算数557.60万元，全年预算执行数557.60万元，预算执行率为100%，主要是用于按时、全面、保质保量完成全县农村房屋不动产登记。

2. 购买不动产权证书项目自评得分为100分，未发现相关问题。全年预算数61.50万元，全年预算执行数61.50万元，预算执行率为100%，主要是用于及时购买不动产证书，确保不动产权证发放。

3. 问题楼盘工作业务费项目自评得分100分，未发现相关问题。全年预算数11.17万元，全年预算执行数11.17万元，预算执行率为100%，主要是用于全县范围内问题楼盘细化、量化工作，全面解决。

4. 优化营商环境项目自评得分为100分，未发现相关问题。年初预算数26.40万元，全年预算数26.40万元，全年预算执行数26.40万元，预算执行率为100%，主要是用于优化营商环境，提升不动产登记效率。

第四部分 名词解释

一、收入科目

（一）财政拨款收入：指同级财政当年拨付的资金。

（二）上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

（三）事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动所取得的收入。

（四）经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

（五）附属单位上缴收入：指事业单位附属的独立核算单位按有关规定上缴的收入。

（六）其他收入：指除上述“财政拨款收入”“事业收入”“经营收入”“附属单位上缴收入”等之外取得的收入。

二、支出科目

（一）基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

（二）项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

（三）经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

（四）对附属单位补助支出：指事业单位发生的用非财政预算资金对附属单位的补助支出。

（五）自然资源海洋气象支出：反映政府用于自然资源、海洋、测绘、气象等公益服务事业方面的支出

（六）住房保障支出：集中反映政府用于住房方面的支

出。

三、结转结余科目

（一）使用非财政拨款结余：指事业单位使用以前年度积累的非财政拨款结余弥补当年收支差额的金额。

（二）年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

（三）结余分配：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

（四）年末结转和结余：指单位按有关规定结转到下年或以后年度继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

四、“三公”经费：纳入同级财政预决算管理的“三公”经费是指用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

五、机关运行经费：为保障行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常

维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

第五部分 附件

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		农村房屋不动产登记							
主管部门		内乡县自然资源局		实施单位		内乡县不动产登记服务中心			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额:	557.60	557.60	557.60	10	100.00%	10.00		
	财政拨款	557.60	557.60	557.60	-	100.00%	-		
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-		
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-		
资金管理情况				情况说明	分值(20)	得分	存在问题和改进措施		
	安排科学性			安排科学	5	5			
	拨付合规性			拨付合规	5	5			
	使用规范性			使用规范	5	5			
	预算绩效管理情况			预算绩效管理良好	5	5			
年度总体目标	预期目标			实际完成情况					
	按时、全面、保质保量完成全县农村房屋不动产登记			农房登记款拨付 557.60 万元，实际执行 557.60 万元					
绩效指标									
一级指	二级指标	三级指标		年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进

标								措施
成本指标	经济成本指标	农村房屋不动产登记	≤557.60 万元	557.60 万元	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	调查农房数量（宗）	≥18 万宗	18 万宗	10	10	0.00	
	质量指标	符合登记数量	=8.45 万宗	8.45 万宗	10	10	0.00	
	时效指标	完成不动产登记及时性	及时	100%	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	为乡村振兴提供要素保障	增加	100%	10	10	0.00	
	社会效益指标	保障群众财产权益	增加	100%	15	15	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意	≥95%	95%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		购买不动产权证书						
主管部门		内乡县自然资源局	实施单位		内乡县不动产登记服务中心			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	0	61.50	61.50	10	100.00%	10.00	
	财政拨款	0	61.50	61.50	-	100.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况		情况说明		分值(20)	得分	存在问题和改进措施		
		安排科学性		安排科学	5	5		
		拨付合规性		拨付合格	5	5		
		使用规范性		使用规范	5	5		
		预算绩效管理情况		预算绩效管理良好		5	5	
年度 总体 目标	预期目标		实际完成情况					
	及时购买不动产证书, 确保不动产权证发放		购买不动产权证书款 61.50 万元, 实际执行 61.50 万元					
绩效指标								
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析及改进措施

成本指标	经济成本指标	购买不动产权证书成本	≤61.50 万元	61.50 万元	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	证书数量	=150000 本	150000 本	10	10	0.00	
	质量指标	合格率	=100%	100%	10	10	0.00	
	时效指标	购置周期	<1 月	1 月	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	增加税收	增加	100%	10	10	0.00	
	社会效益指标	群众切身利益	增加	100%	10	10	0.00	
	生态效益指标	其他	=61.50 万元	61.50 万元	5	5	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意都	≥95%	95%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023年09月

项目名称		问题楼盘工作业务费						
主管部门		内乡县自然资源局	实施单位		内乡县不动产登记服务中心			
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额:	0	11.17	11.17	10	100.00%	10.00	
	财政拨款	0	11.17	11.17	-	100.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况		情况说明			分值(20)	得分	存在问题和改进措施	
		安排科学性		安排科学	5	5		
		拨付合规性		拨付合规	5	5		
		使用规范性		使用规范	5	5		
		预算绩效管理情况		预算绩效管理良好		5	5	
年度总体目标	预期目标		实际完成情况					
	全县范围内问题楼盘细化、量化工作，全面解决		问题楼盘业务费 11.17 万元，实际执行 11.17 万元					
绩效指标								
一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差原因分析

								及改进措施
成本指标	经济成本指标	问题楼盘业务费	≤11.17 万元	11.17 万元	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	化解处置问题楼盘数量	=30 个	30 个	10	10	0.00	
	质量指标	化解出题楼盘数量	=25 个	25 个	10	10	0.00	
	时效指标	化解周期	=1 年	1 年	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	增加财政收入	=10000 元	10000 元	10	10	0.00	
	社会效益指标	社会效益	增加	100%	10	10	0.00	
	生态效益指标	减少烂尾楼	极少	100%	5	5	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	群众满意	≥95%	95%	5	5	0.00	
总分					100	100		

项目支出绩效自评情况表

2023 年 09 月

项目名称		优化营商环境						
主管部门		内乡县自然资源局		实施单位		内乡县不动产登记服务中心		
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额：	26.40	26.40	26.40	10	100.00%	10.00	
	财政拨款	26.40	26.40	26.40	-	100.00%	-	
	财政专户管理资金	0	0	0	-	0.00%	-	
	单位资金	0	0	0	-	0.00%	-	
资金管理情况				情况说明	分值（20）	得分	存在问题和改进措施	
	安排科学性			安排科学	5	5		
	拨付合规性			拨付合规	5	5		
	使用规范性			使用规范	5	5		
	预算绩效管理情况			预算绩效管理良好	5	5		
年度 总体 目标	预期目标		实际完成情况					
	优化营商环境，提升不动产登记效率		营商转型提升款 26.40 万元，实际执行 26.40 万元					
绩效指标								
一级指	二级指	三级指标	年度指标值	实际值完成值	分值	得分	偏差度	偏差

标	标							原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	优化营商环境	≤26.40 万元	26.40 万元	10	10	0.00	
产出指标	数量指标	自助设备全部安装部署完成	=100%	100%	10	10	0.00	
	质量指标	软件开发对接完成比例	≥70%	70%	10	10	0.00	
	时效指标	按时安装部署到位	=1 月	1 月	10	10	0.00	
效益指标	经济效益指标	降低办事成本	增加	100%	15	15	0.00	
	社会效益指标	增加群众满意度	增加	100%	10	10	0.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	满意	≥95%	95%	5	5	0.00	
总分					100	100		